

## Projekt umowy

Umowa Nr ...../20

W dniu ..... 2020 r. we Włocławku między:  
Państwową Uczelnią Zawodową we Włocławku, 87-800 Włocławek, ul. 3 Maja 17, NIP 888-26-92-150 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....,

a

....., z siedzibą ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ..... zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „Pzp” i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy i postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej wraz z usługą bilansowania handlowego w ramach Jednostki Grafikowej Sprzedawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie, w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 833 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, na potrzeby obiektów Zamawiającego:
  - 1) budynków przy ul. 3 Maja 17 (dwa budynki);
  - 2) budynku przy ul. Mechaników 3;
  - 3) budynków przy ul. Obrońców Wisły 1920 r. 21/25 (dwa budynki)
  - 4) budynku przy ul. Energetyków 30.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
  - 2) generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
  - 3) umowa – niniejsza umowa,
  - 4) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej przez obiekty Zamawiającego,
  - 5) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usług dystrybucji energii elektrycznej,
  - 6) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
  - 7) okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej,
  - 8) taryfa – zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną.
  - 9) bilansowanie handlowe - zgłaszanie OSD przez Wykonawcę oraz prowadzenie rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w umowie sprzedaży energii elektrycznej dla każdego okresu rozliczeniowego.

## **§ 2**

### **Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej**

1. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do niezwłocznego złożenia w jego imieniu OSD zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ).
3. Planowaną wysokość rocznego zużycia energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru szacuje się łącznie w wysokości 520 MWh.
4. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii elektrycznej wg cen określonych w ofercie.
5. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru określana jest każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia usług bilansowania handlowego Zamawiającego w ramach Jednostki Grafikowej Sprzedawcy i ponoszenia kosztów tego bilansowania.
7. Energia elektryczna kupowana na podstawie umowy używana będzie na potrzeby Zamawiającego, który jest odbiorcą końcowym.

## **§ 3**

### **Standardy jakości obsługi**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia należytych standardów jakościowych obsługi, m.in. poprzez:
  - 1) przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego;
  - 2) udzielania informacji w sprawie zasad rozliczeń;
  - 3) rozpatrywanie wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielanie odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
2. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje w formie pisemnej lub ustnej oraz udziela informacji w zakresie stosowania umowy w swojej siedzibie. Udzielenie odpowiedzi następuje w takiej formie pisemnej lub dokumentowej.
3. Zamawiający składa w formie pisemnej:
  - 1) wnioski dotyczące opłat należnych Zamawiającemu z tytułu niedotrzymania standardów jakościowych obsługi przez Wykonawcę;
  - 2) reklamacje w sprawie rozliczeń.

## **§ 4**

### **Podstawowe obowiązki Zamawiającego**

Na mocy umowy Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) zakupu/pobierania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami określonymi w umowie,
- 2) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną na rachunek Wykonawcy,
- 3) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o dokonywaniu istotnych zmian w umowach dystrybucyjnych.

## **§ 5**

### **Zasady rozliczeń**

1. Wysokość ryczałtowa przedmiotu umowy dla szacowanej wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 wynosi ..... zł brutto (słownie ..... zł ..... gr.)

- i zawiera wszelkie koszty, niezbędne do zrealizowania zamówienia, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
2. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto, określonych w ofercie Wykonawcy (stanowiącej załącznik do umowy) dla poszczególnych punktów poboru.
  3. Ceny jednostkowe wg których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy za wyjątkiem zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT oraz podatku akcyzowego. Ceny energii elektrycznej w zakresie określonym w zdaniu pierwszym, zostaną powiększone lub pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.
  4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru energii jako iloczyn ilości energii elektrycznej ustalonej na podstawie udostępnionych przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w umowie.
  5. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach jednomiesięcznych.
  6. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do pozyskania danych pomiarowo - rozliczeniowych niezbędnych do realizacji niniejszej umowy po zakończeniu każdego miesiąca przed wystawieniem faktury.
  7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
  8. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.
  9. Zamawiający nie przewiduje zainstalowania innego lub dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo poboru mniejszej lub większej ilości energii elektrycznej w zależności od bieżącego zapotrzebowania. Oznacza to, że szacowana ilość energii określona w § 2 ust. 3 może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu, co może wpłynąć na ostateczną wartość prognozowanego umownego wynagrodzenia.
  11. Zmiana grupy taryfowej możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych wskazanych w ofercie.

## **§ 6 Płatności**

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest Zamawiający.
2. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 21 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy zamieszczony w fakturze.
4. Za przekroczenie terminów płatności określonych w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych, z zastrzeżeniem § 6 ust. 5 umowy.
5. W przypadku złożenia reklamacji przez Zamawiającego należność wynikająca z faktury VAT, a objęta reklamacją, nie staje się wymagalna mimo nadejścia terminu płatności do czasu rozpatrzenia reklamacji. W sytuacji nieuwzględnienia reklamacji Zamawiającego płatność powinna być dokonana w terminie 3 dni od dnia poinformowania Zamawiającego o nieuwzględnieniu reklamacji. Wykonawca nie będzie uprawniony do naliczenia odsetek w razie uiszczenia przez Zamawiającego należności w terminie określonym w zdaniu poprzednim.

## **§ 7 Obowiązwanie umowy, wypowiedzenie umowy, wstrzymanie dostaw.**

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem 1 stycznia 2021 r.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. Dzień wejścia umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
  - 2) generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa powyżej będzie pozostawała ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. W przypadku wypowiedzenia umowy o świadczenie usług dystrybucji przez Zamawiającego lub OSD, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu lub w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego wypowiedzenia. W takiej sytuacji Zamawiający będzie zobowiązany poinformować Wykonawcę o zawarciu nowej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
5. Wykonawca oświadcza, że generalna umowa dystrybucyjna, o której mowa powyżej będzie pozostawała ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. W przypadku wypowiedzenia generalnej umowy dystrybucyjnej przez Wykonawcę lub OSD, Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu lub w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego wypowiedzenia. W takiej sytuacji Wykonawca będzie zobowiązany poinformować Zamawiającego o zawarciu nowej generalnej umowy dystrybucji zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
6. Wykonawca może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie nie wywiązania się przez Zamawiającego z jego obowiązku o jakim mowa w § 7 ust. 4, lub w razie nie zawarcia nowej umowy z OSD w sposób umożliwiający kontynuowanie niniejszej umowy.
7. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z jego obowiązku o jakim mowa w § 7 ust. 5, lub w razie nie zawarcia nowej umowy z OSD w sposób umożliwiający kontynuowanie niniejszej umowy.
8. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, z zastrzeżeniem § 6 ust. 5 umowy.
9. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w razie rażącego naruszania postanowień umowy przez Wykonawcę lub niewywiązania się przez Wykonawcę z jego obowiązków umownych, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5 % wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1, poza przypadkiem, który określa § 9 ust. 1.
3. Każda ze stron niniejszej umowy może dochodzić odszkodowania za rzeczywistą szkodę jeżeli przewyższa ona wysokość kar umownych ustalonych w § 8 ust. 1 i 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia w pełnym zakresie szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, chyba że naruszenie obowiązków umownych nastąpiło wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
  - 1) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług i podatku akcyzowym, w takim przypadku wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, a zmienia się wynagrodzenie brutto;
  - 2) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
  - 3) zmiany wywołane siłą wyższą, rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej;
  - 4) przesłanki określone w art. 144 ustawy Pzp.
3. Zmiany, o których mowa w punkcie 2 wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, z wyłączeniem ust. 2 pkt 1 powyżej.
4. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich.
5. Wszelkie spory między stronami wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności na zasadzie wzajemnego porozumienia stron. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, poddane zostaną rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą stanowiły przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w sprawie bezpośredniej realizacji niniejszej umowy Wykonawca działał będzie osobiście lub przez następujących przedstawicieli: .....  
Przedstawicielem Zamawiającego będzie .....
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Strony.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki do umowy:

1. Oferta wykonawcy